

35 m²

2 pièces

MARSEILLE Cinq Avenues



Référence VA400, Mandat N°147312 Cinq avenues, à 50 mètres de la place Sébastopol (13004), type 2 avec cave de 34 m² environ avec balcon plein sud, coté rue, sans vis à vis à rénover.

Une chambre avec fenêtres sur puit de lumière.

Eau chaude par Cumulus - Double vitrage - Porte blindée.

Taxe foncière : 480 €

Charges de copropriété : 70 € par mois.

Façade propre - Communs en bon état.

Honoraires à la charge du vendeur : 5. 17 %

Type d'appartement	T2
Surface	34.70 m ²
Séjour	21 m ²
Balcon	2 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Étage	2
Epoque, année	1945
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Nue, Coin cuisine
Vue	Rue
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Ascenseur	Non
Cave	Oui
Taxe foncière	480 €/an
Charges	70 € /mois
Emissions GES	C
Consommations énergétiques	D



LEOJADE

4 boulevard Sakakini
13004 Marseille
www.leojade.com
contact@leojade.com
06 03 59 03 06



SAS au capital de 10 000 € • SIRET 811 084 862 000 36 • TVA FR92811084862 • Carte pro 1310 2015 000 000 039 délivrée par ccimp , ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 127124693 auprès de VERSPIREN / MMA 8 AVENUE DU STADE DE FRANCE 93210 SAINT-DENIS • Médiateur de la consommation : Le Médiateur de la république des Bouches du Rhône. situé à 150, avenue Paul Claudel, 13009 Marseille 0491146350.
Document non contractuel