

97 000 €

55 m²

2 pièces

Marseille



Nouveauté

Référence VA416, Mandat N°147328 Friche Belle de mai, appartement de 55 m² en dernier Etage (3eme etage sur 3) de type 2 avec possibilité d'extension de toit terrasse et combles aménageables dans une maison type Marseillaise. Accord de l'urbanisme (DP OK) et copropriétaires OK.

Honoraires à la charge du vendeur

Mandat N° 147328. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 4 lots. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : http://www.leojade.com/page/nos-prestations-et-tarifs-fr_00010.htm

Les points forts :

- A proximité de la friche
- En dernier étage
- Faibles charges
- Possibilité de faire un toit terrasse

Type d'appartement	T2
Surface	55.38 m ²
Séjour	16 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	3
Epoque, année	1900
État général	A rénover
Chauffage	Electrique
Cuisine	Nue
Vue	Rue
Ouvertures	Bois
Exposition	Traversant
Ascenseur	Non
Cave	Non
Taxe foncière	500 €/an
Charges	60 € /mois



LEOJADE

4 boulevard Sakakini
13004 Marseille
www.leojade.com
contact@leojade.com
06 03 59 03 06



SAS au capital de 10 000 € • SIRET 811 084 862 000 36 • TVA FR92811084862 • Carte pro 1310 2015 000 000 039 délivrée par ccimp 0 • N° RCP 127124693 auprès de VERSPIREN / MMA 8 AVENUE DU STADE DE FRANCE 93210 SAINT-DENIS
Document non contractuel